

**Przebudowa budynku przy ul. Chopina 2 w Lewinie Kłodzkim  
na Centrum Społeczno-Kulturalno-Edukacyjne  
wraz z zagospodarowaniem przyległych działek  
na działalność kulturalno-edukacyjno-społeczną**

Lewin Kłodzki, 29.08.2020 r.



**Działania zmierzające do przygotowania projektu  
Przebudowa budynku przy ul. Chopina 2 w Lewinie Kłodzkim na Centrum Społeczno-Kulturalno-Edukacyjne  
wraz z zagospodarowaniem przyległych działek na działalność kulturalno-edukacyjno-społeczną**

Przygotowania do przeprowadzenia kompleksowego remontu budynku przy ul. Chopina 2 wraz z jego rozbudową rozpoczęto w 2016 roku.

- **30 czerwiec 2016 r.** – podpisanie umowy z Wykonawcą dokumentacji projektowej inwestycji firmą Projektowanie i Nadzór w Budownictwie Jarosław Mikołajczyk z siedzibą w Pątnowie Legnickim.
- **27 lutego 2017 r.** – uzyskanie Decyzji nr 6/XI/B/2017, wydanej przez Starostę Powiatu Kłodzkiego, zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę.
- **4 kwietnia 2017 r.** – złożenie przez Gminę Lewin Kłodzki wniosku o dofinansowanie projektu w ramach **Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020, działanie Rewitalizacja zdegradowanych obszarów**
- **17 września 2018 r.** – podjęcie przez Zarząd Województwa Dolnośląskiego Uchwały nr 5959/V/18 w sprawie wyboru projektu do dofinansowania.
- **27 listopada 2018 r.** – podpisanie Umowy o dofinansowanie projektu.
- **12 sierpnia 2019 r.** - podpisanie umowy z Wykonawcą robót budowlanych firmą Zakład Budowlany Dawid Witsanko z siedzibą w Brzeźnicy.
- **marzec- czerwiec 2020 r.** – podpisanie umów z dostawcami wyposażenia budynku centrum Społeczno-Kulturalno-Edukacyjnego.



Projekt pn.: „ **Przebudowa budynku przy ul. Chopina 2 w Lewinie Kłodzkim na Centrum Społeczno-Kulturalno-Edukacyjne wraz z zagospodarowaniem przyległych działek na działalność kulturalno-edukacyjno-społeczną**” współfinansowany jest z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Działania 6.3 *Rewitalizacja zdegradowanych obszarów* Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020.

Całkowita wartość projektu 4 780 507,86 zł

Dofinansowanie (wkład UE) 3 736 377, 40 zł

Wkład własny (zapewniony przez Gminę Lewin Kłodzki) 1 044 130,46 zł

Powierzchnia budynku objętego rewitalizacją 366,80 m<sup>2</sup>

Powierzchnia obszaru objętego rewitalizacją 7 820 m<sup>2</sup>



# Zakres prac wykonanych w ramach projektu

- 1) budowa dźwigu osobowego przy elewacji południowej,
- 2) rozbudowa istniejącej przybudówki,
- 3) wykonanie utwardzenia wokół budynku oraz ścieżek i dojazdów, miejsc postojowych,
- 4) zagospodarowanie przestrzeni dla imprez plenerowych wraz z oświetleniem i małą architekturą,
- 5) wykonanie rozbudowy z przebudową budynku, w tym między innymi:
  - wykonanie ścianki kolankowej o wysokości 1,2 m nad ostatnią kondygnacją,
  - wykonanie nowej więźby dachowej i pokrycia dachowego,
  - adaptacja obiektu dla potrzeb Centrum Społeczno–Kulturalno-Edukacyjnego,
  - wymiana stolarki okiennej oraz drzwiowej,
  - renowacja elewacji,
  - montaż rynien, rur spustowych oraz obróbek blacharskich z blachy tytanowo – cynkowej wraz z pracami towarzyszącymi,
- 6) wymiana instalacji elektrycznej, wykonanie instalacji telefonicznej i teleinformatycznej, wykonanie instalacji wentylacyjnej, wykonanie kotłowni gazowej, instalacji solarnej zasilającej ciepłą wodę użytkową, instalacji centralnego ogrzewania, wodno–kanalizacyjnej i hydrantowej,
- 7) wyposażenie w meble i urządzenia.

# PRZYZIEMIE - SIŁOWNIA



## PARTER - SALA PROJEKCYJNA



# PARTER - SALA WYSTAWIENNICZA – IZBA PAMIĘCI VIOLETTY VILLAS



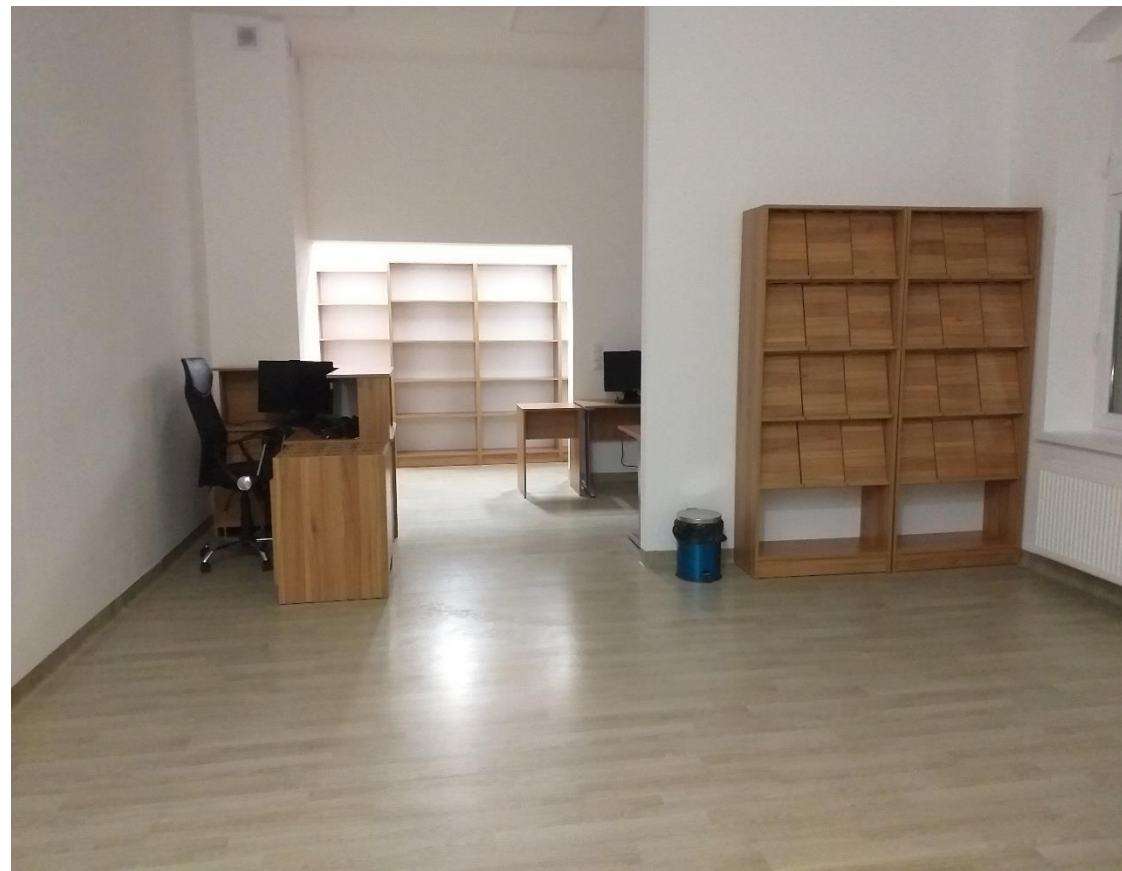
# PARTER - SALA WYSTAWIENNICZA – WYSTAWY CZASOWE



# I PIĘTRO - SALA KONFERENCYJNA



# I PIĘTRO – BIBLIOTEKA Z CZYTELNIĄ



## II PIĘTRO – POMIESZCZENIA BIUROWE



# KLATKA SCHODOWA



# KLATKA SCHODOWA



# BUDYNEK OD STRONY ELEWACJI POŁUDNIOWEJ



# BUDYNEK OD ULICY CHOPINA



# BUDYNEK OD ULICY TOPOLOWEJ



# BUDYNEK OD STRONY ELEWACJI PÓŁNOCNEJ



DZIĘKUJĘ ZA UWAGĘ 😊